

新竹縣房屋折舊率及耐用年數表(一)

(適用於 105 年 6 月 30 日以前新增改建完成之房屋)

構 造 別		代 號	折 舊 率	耐 用 年 數	殘 值 率
鋼骨造		P	1%	60 年	40%
鋼骨混凝土造		A			
鋼骨鋼筋混凝土造		S			
鋼筋混凝土造		B	1%	60 年	40%
預鑄混凝土造		T			
加強磚造		C	1.2%	52 年	37.6%
鋼鐵規格 90×90×6 公厘以上		U	1.2%	52 年	37.6%
鋼鐵規格未達 90×90×6 公厘		J			
木 石 磚 造	啫咕石造	G	1.4%	46 年	35.6%
	卵石混凝土造	H	1.3%	50 年	35%
	雜木以外	D	2%	35 年	30%
	雜木	E	2.5%	30 年	25%
	磚石造	F	1.4%	46 年	35.6%
土 竹 造	竹造	L	8%	11 年	12%
	土磚混合造	K	3%	30 年	10%
	純土造	R	5%	18 年	10%
冷氣機		M	7.15%	13 年	7.05%
昇降機		N	5.55%	17 年	5.65%
薄膜造		I	6%	15 年	10%
儲 槽	地下油槽、儲氣槽、 具腐蝕性儲槽	O	3.75%	20 年	25%
	一般性儲槽		1%	60 年	40%

備註：房屋建築年數如已屆最高耐用年數而仍繼續使用者，自屆滿耐用年數之次年起不再計算折舊。