The background of the slide features a light blue gradient. In the top right corner, there are three sharpened pencils in blue, green, and yellow. In the bottom left corner, there are three sharpened pencils in orange, yellow, and red. The main title is centered on a white rectangular area.

110年 不動產移轉網實整 合服務實務解析

新竹縣政府稅務局 資訊科製作

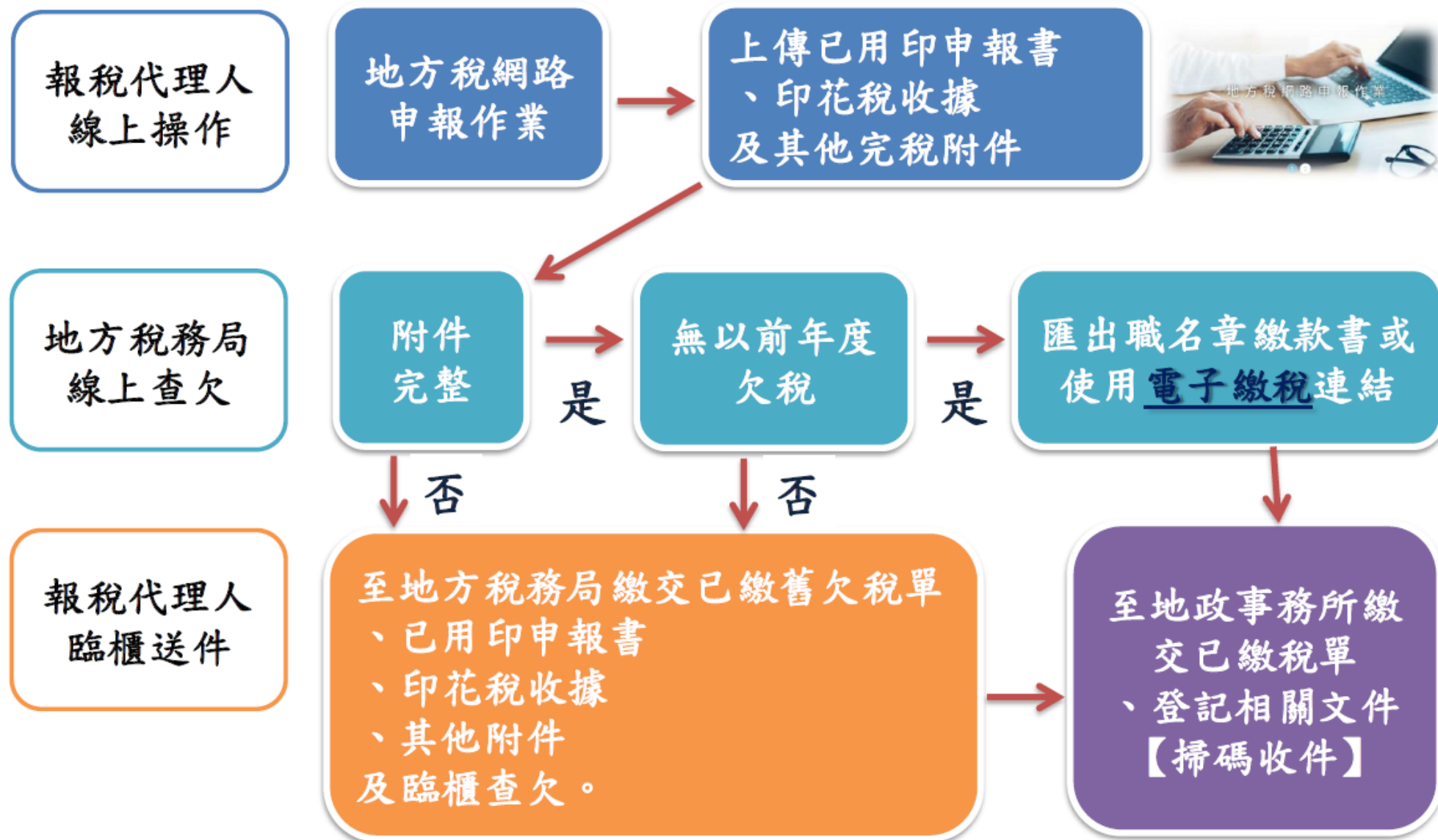


不動產網實 一站式服務介紹





不動產網實一站式服務 線上完稅作業流程示意圖





電子繳稅註記之傳送



LRX302_案件進度查詢及稅單列印

字型大小：大 | 中 | 小



臺北市稅捐稽徵處

上一頁

清除

查詢

縣市別 臺北市 ▼

案件編號 1070702310

申報起日 - 迄日

如果使用 電子繳稅 連結完成繳稅，即可傳送繳稅情形給地政機關。

全選

全不選

多筆繳款書下載列印

撤銷(回)

頁次 1 ▼ 每頁顯示 15 ▼ 筆，總筆數:4

	縣市別	收件編號	稅目別	課稅標的	申報狀態	承辦人	繳款書	欠稅繳款書	電子繳款	資料補正	完稅附件上傳	附件上傳	撤回(銷)	原因
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701689	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701690	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	房屋稅補發繳款書	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	契稅	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	電子繳款	--	完稅附件上傳	上傳	--	

頁次 1 ▼ 每頁顯示 15 ▼ 筆，總筆數:4

職名章繳款書及 完稅附件上傳說明

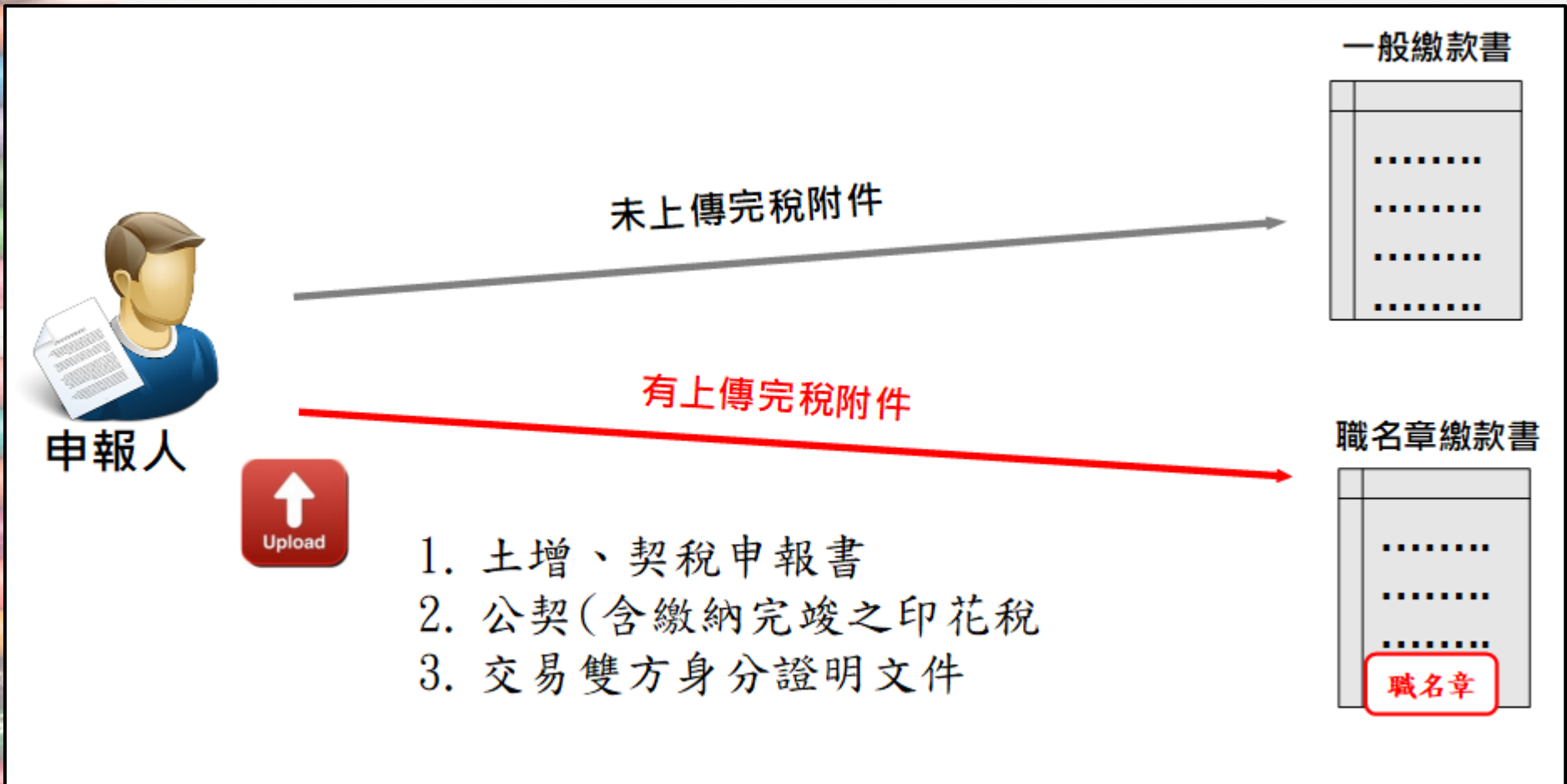




Q.一般、職名章繳款書的差別

● 一般繳款書-未上傳完稅附件

● 職名章繳款書-有上傳完稅附件且查無欠稅





一般VS職名章繳款書

107年06月29日 立契，107年06月29日 收件 第			
項目	應納稅額(本稅)	行政救濟年月日	
	\$6,353		
公庫 核算	逾期 天加計滯納金		
每m ² 移轉現值	每m ² 原地價	物價指	
345,000	186,398.1		
土地稅費繳納情形： 地價稅無欠稅 核發日期：107年08月08日			

一般繳款書

處長



經辦人：陳玉修



107年05月11日 立契，107年05月12日 收件 第1803107701013-1號 共			
項目	應納稅額(本稅)	行政救濟年月日加計利息	應繳金額
	\$0	\$0	
公庫 核算	逾期 天加計滯納金		
每m ² 移轉現值	每m ² 原地價	物價指數%	宗地面積(m ²)
471,000	190,000	098/11 108.9	23.00
土地稅費繳納情形： 地價稅無欠稅 核發日期：107年05月18日			

職名章繳款書

稅務員江旻錦
由顧芳如代

處長



經辦人：江旻錦

查詢電話：02-23939





上傳完稅附件1

申報中，可上傳完稅附件

● 土地資料

LRX301_不動產移轉申報

字型大小: 大 | 中 | 小 臺北市稅捐稽徵處

請依次從 步驟1-->步驟2-->步驟3-->步驟4-->步驟5-->步驟6-->步驟7 完成作業

步驟1 土地資料 步驟2 建物資料 步驟3 原所有權人(賣方) 步驟4 新所有權人(買方) 步驟5 持分明細 步驟6 繳款書填發、領回方式 步驟7 附聯

案件號: 1070800016 土地類別: 一般用地 完稅附件上傳 附件上傳 案件號: 複製資料 清除 存檔

鄉鎮區: 臺北市 - 中山區 段小段: 大佳一 地號: 0001 - 0001 原所有權人: 請選擇 請選擇 賣方甲

「多筆土地，單一前次，同一義務人、權利人書立同一張契約書，請在該步驟分別連置契約書上之地號」

移轉比率: 分子 分母

● 建物資料

LRX301_不動產移轉申報

字型大小: 大 | 中 | 小 臺北市稅捐稽徵處

請依次從 步驟1-->步驟2-->步驟3-->步驟4-->步驟5-->步驟6-->步驟7 完成作業

步驟1 土地資料 步驟2 建物資料 步驟3 原所有權人(賣方) 步驟4 新所有權人(買方) 步驟5 持分明細 步驟6 繳款書填發、領回方式 步驟7 附聯

案件號: 1070800016 房屋類別: 已辦保存登記房屋(一般) 完稅附件上傳 附件上傳 案件號: 複製資料 清除 存檔

房屋稅稅籍編號: 03160068061 「跨區(鄉鎮)案件」

鄉鎮區: 中正區 段小段: 中正一 建號: 00001 - 000 (*未辦保存登記請輸入00000-000)

原所有權人: 賣方甲 查調建物資料 「若需查調地政建物資料請先填寫原權人資料。」

移轉房屋坐落: 依稅號帶入地址

移轉價格: 非全持分移轉，請輸入移轉部份之價格 移轉比率: 1 1

契稅核課方式: 請按照評定標準價格核課契稅 減免條款

是否填寫契稅申報書附聯: ☐ 申請 ☐ 不申請 ☐ 未辦保存登記部分一併移轉

☐ 依土地法第34條之1第1項至第3項規定辦理，如有不實，義務人願負法律責任

全選 全不選 刪除

房屋稅稅籍編號	移轉房屋坐落	地號	(樓層)移轉情形	(公設)移轉情形
全選	全不選	刪除		

頁次 每頁顯示 15 筆 總筆數: 0



上傳完稅附件2

● 完成申報後，上傳完稅附件

LRX302_案件進度查詢及稅單列印

字型大小：大 | 中 | 小  臺北市稅捐稽徵處

上一頁 清除 查詢

縣市別

案件編號

申報起日 - 迄日

全選 全不選 多筆繳款書下載列印 撤銷(回)

頁次 1 每頁顯示 15 筆，總筆數:4

	縣市別	收件編號	稅目別	課稅標的	申報狀態	承辦人	繳款書	欠稅繳款書	電子繳款	資料補正	完稅附件上傳	附件上傳	撤回(銷)	原因
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701689	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701690	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	房屋稅補發繳款書	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	契稅	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	電子繳款	--	完稅附件上傳	上傳	--	

頁次 1 每頁顯示 15 筆，總筆數:4



上傳完稅附件類別

● 依附件類別上傳檔案

1. 土增、契稅申報書
2. 公契(含繳納完竣之印花稅)
3. 交易雙方身分證明文件
4. 其他完稅附件

完稅附件上傳

字型大小: 大 | 中 | 小  臺北市稅捐稽

【編輯畫面】-新增 清除

上傳檔案: 選擇檔案 未選擇任何檔案

1. 檔案類型限制為只限 PDF(檔), JPG(圖檔), DOC, DOCX(word 檔)

2. 檔案大小限制為 5MB(5242880 bytes)。

3. 如印花稅稅額為0、免徵、已繳納或實貼印花稅票者,可選擇附文件,俟承辦人員審核資料齊全並查無欠稅後,將匯出帶有「繳稅之土增稅或契稅繳款書,請列印繳款書並繳納(含其他欠稅)後至稅捐機關完稅。

4. 應納印花稅之公契或憑證,於上傳完稅相關資料後,因憑證已交付使用,除有稅捐稽徵法第28條或相關規定情事始可辦理退稅外,定,不得辦理退稅。

全選 全不選 刪除 頁: 15

選取	檔案	附件類別
<input type="checkbox"/>	1.pdf	土地現值申報書
<input type="checkbox"/>	2.pdf	公契(含繳納完竣之印花稅)
<input type="checkbox"/>	3.pdf	交易雙方身分證明文件
<input type="checkbox"/>	4.pdf	其他完稅附件
<input type="checkbox"/>	5.pdf	其他完稅附件



下載職名章繳款書

案件進度查詢及稅單列印



LRX302_案件進度查詢及稅單列印

字型大小： [大](#) | [中](#) | [小](#)  臺北市稅捐稽徵處

[上一頁](#) [清除](#) [查詢](#)

縣市別 [臺北市](#)

案件編號 1070702310

申報起日  - 迄日 

[全選](#) [全不選](#) [多筆繳款書下載列印](#) [撤銷\(回\)](#)

頁次 [1](#) 每頁顯示 [15](#) 筆，總筆數：4

	縣市別	收件編號	稅目別	課稅標的	申報狀態	承辦人	繳款書	欠稅繳款書	電子繳款	資料補正	完稅附件上傳	附件上傳	撤回(銷)	原因
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701689	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	1803107701690	土地增值稅	中正區南	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	房屋稅補發繳款書	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	--	--	完稅附件上傳	上傳	--	
<input type="checkbox"/>	臺北市	CA1800107701063	契稅	臺北市	繳款書領取		下載繳款書	--	電子繳款	--	完稅附件上傳	上傳	--	

頁次 [1](#) 每頁顯示 [15](#) 筆，總筆數：4



職名章繳款書

- 條碼供地政人員掃描帶入申報資訊
- 地政收件後回饋地政收件字號及結案註記供民眾查詢

繳納期間：自XXX年XX月XX日起至XXX年XX月XX日止因			展延自 年 月 日起至 年 月 日止		
承受人或贈與人		臺北市管理機關臺北市府捷運工程局			
土地標示		中正區南海段四小段0157-0000地號			
107年05月11日立契，107年05月12日收件 第1803107701013-1號 共1張					
項目	應納稅額(本稅)	行政救濟年月日加計利息	應繳金額合計	繳納復查決定應納稅額半數	繳納復查決定應納稅額半數納稅人蓋章
	\$0	\$0	\$0		
公庫核算	逾期 天加計滯納金			總計(元)	
每m ² 移轉現值	每m ² 原地價	物價指數%	宗地面積(m ²)	移轉持分	移轉持分面積(m ²)
471,000	190,000	98/11 108.9	23.00	1/1	23.00
土地稅費繳納情形： 地價稅無欠稅 核發日期：107年05月18日				便利商店蓋章或 收款公庫及經收人員蓋章	
稅務員江旻錦 由顧芳如代					
處長		經辦人：江旻錦		查詢電話：02-23939386 * 107051815442896	



地方稅收件編號



地政機關查詢畫面示意圖

您好, jdr045! [登出](#)

不動產移轉網實整合服務-查欠系統

[首頁](#) [不動產移轉案件資料查詢](#) [系統管理](#)

[不動產移轉案件資料查詢](#) >>

[回上頁](#)

查詢結果明細

稅務案件主編號	稅務收件編號	移轉標的	權利範圍	面積	移轉價格	案件辦理狀態	資料送達時間
AJ4206110003091J	AJ4206110003091	消 建號	1/1			初審	2021/04/23 20:45:09

地政收件號

110新湖(JD50)037400

權利人及義務人資料

權利人/義務人	姓名	統一編號	權利範圍	戶籍地址
權利人	趙	○	1/1	新竹縣
義務人	陳	J1	1/1	新竹縣

完稅資料

姓名	稅別	原地價年月	每m ² 移轉現值	每m ² 原地價	移轉持分	移轉持分面積(m ²)	文件
趙	契稅				/		PDF

申報畫面流程新增說明



登入地方稅網路申報系統

地方稅網路申報作業

108年7月9日星期二 | 回首頁 | 網站導覽 | 全文檢索 | 請輸入關鍵字

常用服務 | 新手上路 | 專業人士 | 常見問題 | 下載專區 | 影音專區

常用服務

● 使用牌照稅線上查繳稅系統

● 地價

● 房屋

● 公債

● 報稅

● 印花

● 娛樂

● 網路

● 查詢

● 以知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

● 知知

☒ 自然人/工商憑證 ☐ 全民健康保險卡 ☐ TW-FidO

身分證字號/營利事業統一編號:

憑證PIN碼:

☐ 使用測試帳號，免插入憑證卡片

登入

身分證字號為自然人憑證之身分證字號；

營利事業統一編號為工商憑證之統一編號

| 無法登入 |

補列印帳號申請書 |

一、如有系統操作問題，提醒請先以下方客戶端環境檢測設定程式檢測，並把本網址加入相容性檢視

地方稅網路申報作業



報稅代理人

憑證 / 健保卡
登入

不動產移轉
土地增值稅、契稅、印花稅

地價稅申辦

減免用地申辦

房屋稅申辦

稅籍相關證明申請、使用情形變更

一般申報人 (法人、自然人)

憑證 / 健保卡
登入

印花

印花稅

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

娛樂

如屬第一次登入系統，請依系統引導註冊帳號
至110年3月起亦可使用TW-FidO登入進行不動產申報



過戶流程查詢-建檔

●功能選單-不動產過戶流程查詢

選取

1. 移轉標的所在縣市
2. 土地類別
3. 房屋類別
4. 契約別

點選 建檔

功能選單

- ☒ 房屋稅
- ☒ 地價稅
- ☒ 不動產移轉申報
 - 新案件
 - 申報與查詢
 - 代審軟體申報資料上傳
 - 整批案件上傳
 - 不動產過戶流程查詢**
 - 啟動授權作業
 - 授權資料管理作業
- ☒ 個人資料管理

LRX340_不動產過戶流程查詢

字型大小：大 | 中 | 小

新北市政府稅捐稽徵處

模擬案件情況 **建檔**

移轉標的所在地	新北市
移轉標的土地	一般用地
移轉標的房屋	已辦保存登記房屋
契約別	買賣

戶政 → 地稅 → 地政

產權移轉登記

應備文件	備註
1.土地登記申請書。	
2.土地/建築改良物所有權買賣移轉契約書。	



申報與查詢畫面_贈與案件

- 當你申報的契約別為「贈與、夫妻贈與」時，會出現下載資料的按鈕。
- 下載後的資料可匯入國稅之贈與稅系統協助申報。

功能選單

- 房屋稅
- 地價稅
- 不動產移轉申報
 - 新案件
 - 申報與查詢
 - 代客軟體申報資料上傳
 - 整批案件上傳
 - 不動產過戶流程查詢
 - 啟動授權作業
 - 授權資料管理作業
- 印花稅
- 娛樂稅
- 個人資料管理

登入者: []
登入時間: 108-04-01 15:40:43
版次: 1.0.122
版次日期: 108/03/28
登出

LRX302_案件進度查詢及稅單列印

字型大小: 大 | 中 | 小

臺北市稅捐稽徵處

【查詢畫面】

清除 查詢

案件編號: []
收件編號: []
建檔起日: [] - 迄日: []
申報起日: [] - 迄日: []
課稅標的(關鍵字)查詢: []
縣市別: 臺北市
案件別: 一般案件

下載檔名為
【縣市別_案件編號.enc】

全 選 全 不 選 刪 除

頁次 1 每頁顯示 15 條 總筆數: 9

縣市別	申報書別	契約別	課稅標的(代表)	申報狀態	申報日期	備註	證明事項
臺北市	申報書別	贈與	1080400002	已送件待處理	1080401		N
臺北市	申報書別	其它	1080400001	未送件			N

A_1080400002.enc



另外打開贈與稅申報程式



網路申辦贈與稅安全注意事項

本人已閱讀並瞭解「網路申辦贈與稅安全注意事項」，並會注意妥善保管個人之報稅等機敏資料。

1. 勿在不明的網站上申辦贈與稅或下載申辦贈與稅軟體，正確申辦贈與稅網站為 <https://tax.nat.gov.tw>。
2. 申辦贈與稅及機敏資料勿於安裝P2P共享軟體（如：Foxy、eMule、BitTorrent、BitComet 等等數十種）的電腦環境中使用；並於申辦贈與稅完成後，將個人報稅資料自電腦硬碟中移除，以確保個人資料安全。
3. 勿在公眾電腦（如網咖）上申辦贈與稅。
4. 勿在未安裝防毒軟體、防火牆的電腦環境上申辦贈與稅。
5. 請隨時更新電腦上的修補程式及病毒碼，報稅前掃毒以確認電腦安全。
6. 申辦贈與稅後可至電子報稅系統（<https://tax.nat.gov.tw>）查詢資料上傳情形。

注意：欲更正申報者，請改採人工申報。

無自然人憑證、健保卡及金融憑證者，僅能列印試算表，無法完成上傳申辦及列印申報書功能。

進入系統

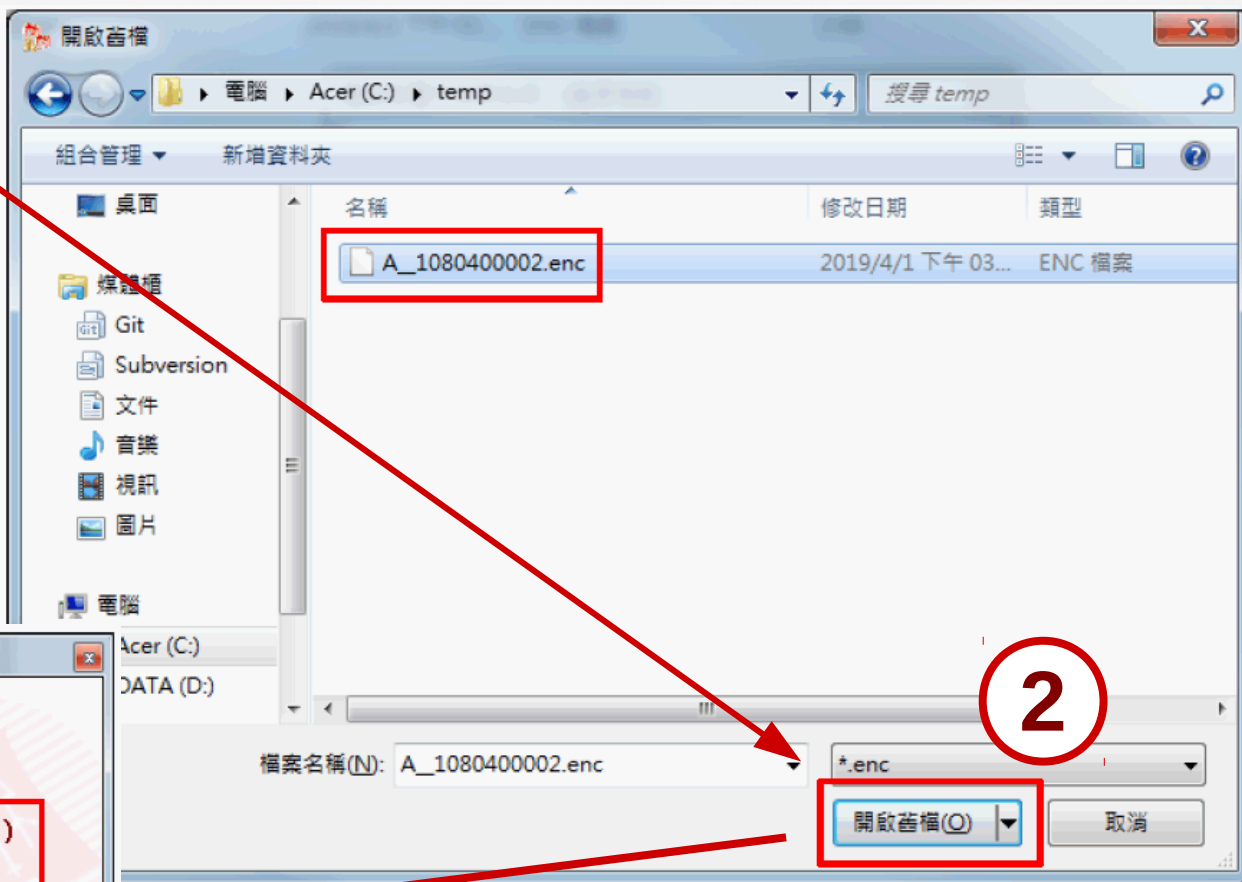
離開系統

預設檢查是否更新版本，進入系統。

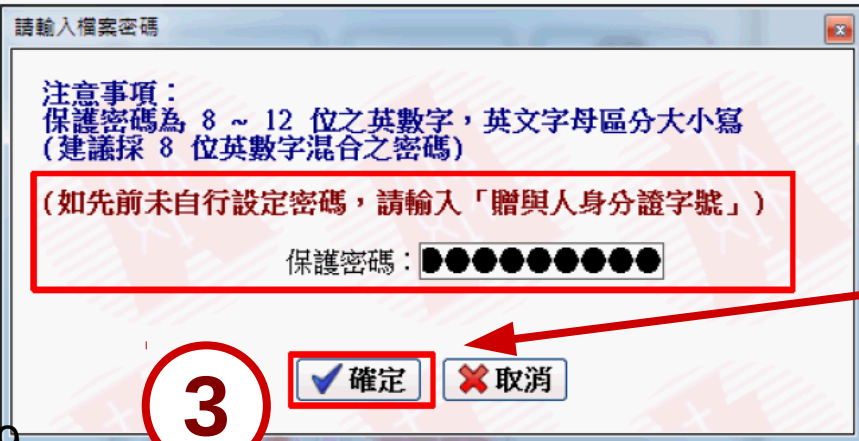


匯入地方稅申報檔案

1



2



3

密碼是預設為 贈與人身分證字號



贈與稅申報程式_贈與人畫面

- 請確認匯入資料是否和地方稅申報資料一致。
- 連絡電話、案件類別及繳款書領取方式為**必填**。

確認
資料

必
填

贈與稅電子申報系統 - [建檔作業]

贈與稅電子申辦系統

5.02版 108年02月19日製
網址: <https://tax.nst.gov.tw>
客服 0809-085-188 傳真 (04)-3703-9798
信箱: gax@tax.tzadevan.com.tw

說明
線上
文字客服
存檔
讀檔
試算表
申辦
上傳
列印
申報書
附件
上傳
離開
系統

贈與人 受贈人 本次贈與總額 扣除額 本年度內以前各次贈與 聲明事項表 贈與稅試算

贈與人
姓名: 測試資方 身分證統一編號: A 3
贈與日期 (民國): 108年 4月 1日
戶籍地址: 臺北市 中正區 鄭 黎明 妻之三
稽徵機關名稱: 財政部臺北國稅局中正分局
(戶籍地之縣市別、鄉鎮市區及里、鄰等欄項, 一經選定且成功上傳後即不可變更, 請詳加確認。)
通訊地址: 臺北市 中正區 鄭 黎明 之三
聯絡電話 (02): # 手機號碼 同贈與人戶籍地址
電子信箱

配偶
姓名 身分證統一編號
戶籍地址 鄭 同贈與人戶籍地址

案件類別 ☒ 一般贈與案件 ☐ 不計入贈與總額案件 ☐ 信託贈與案件 ☐ 二等親以內親屬買賣案件
☐ 未成年人自有資金購置財產案件 買賣資金收付情形分析表
☐ 其他 說明

繳款書及證明書領取方式 自領 ☒ 委任他人辦理 受任人資料 請檢附「贈與稅案件申報委任書」。
☐ 申請證明書副本, 份數: 1

清除[F5]



贈與稅申報程式_受贈人畫面

- 請確認匯入資料是否和地方稅申報資料一致。

確認
資料

贈與稅電子申報系統 - [建檔作業]

5.02版 108年02月19日製
網址: <https://tax.nat.gov.tw>
客服 0809-085-188 傳真 (04)-3703-9798
信箱: gax@tax.tradevan.com.tw

贈與人 受贈人 本次贈與總額 扣除額 本年度內以前各次贈與 聲明事項表 贈與稅試算

受贈人

與贈與人關係

姓名 測試買方 身分證號 A

出生日期 (民國) 65年 7月 5日

戶籍地址 臺北市 中正區 鄰 黎明7 之三

通訊地址 臺北市 中正區 鄰 黎明7 之三

聯絡電話 () # 手機號碼

電子信箱

同贈與人戶籍地址
同受贈人戶籍地址

新增[F2] 修改[F3] 刪除[F4] 清除[F5] 查詢[F6]
第一筆[F7] 上一筆[F8] 下一筆[F9] 最後一筆[F10] 離開

身分證號/統一編號/扣繳編號	姓名	出生日期	與贈與人關係	戶籍地址縣市	戶籍地址鄉鎮市區	戶籍地址村里	戶籍地址鄰	戶籍地址
A <input type="text"/> 3	測試買方	民國065年07月05日		臺北市	中正區		黎明7	之三

列印申報書
附件上傳
離開系統



贈與稅申報程式_土地部分

- 請確認匯入資料是否和地方稅申報資料一致。

確認
資料

贈與稅電子申辦系統 - [建檔作業]

5.02版 108年02月19日製
網址: <http://tax.ncl.gov.tw>
客服 0809-085-188 傳真 (04)-3703-9798
信箱: gax@tax.tradevan.com.tw

說明

贈與人 受贈人 本次贈與總額 扣除額 本年度內以前各次贈與 聲明事項表 贈與稅試算

土地部分 地上物部分 建物部分 信託利益之權利 動產及其他有財產價值的權利

財產內容
臺北市 縣市 信義區 鄉鎮市區 段 一 小段 地號
土地現況 面積(平方公尺) 12,345.00 持分 1 / 1
(108)年度每平方公尺公告現值 222 贈與價額 2,740,590

適用條款

網頁連結
[內政部地政司網站](#) [全國電子課本系統](#)

說明

受贈單位統一編號 受贈單位名稱

新增[F2] 修改[F3] 刪除[F4] 清除[F5] 查詢[F6]
第一筆[F7] 上一筆[F8] 下一筆[F9] 最後一筆[F10] 離開

土地縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	公同共有	土地現況	面積	持分分子	持分分母	公告現值	贈與價額	不計入贈與總額註記	不計入總
臺北市	信義區						12345	1	1	222	2,740,590		

土地財產小計 2,740,590 不計入贈與總額之土地財產小計 0



贈與稅申報程式_建物部分

- 請確認匯入資料是否和地方稅申報資料一致。

確認
資料

贈與稅電子申辦系統 - [建權作業]

贈與稅電子申辦系統

贈與人 受贈人 本次贈與總額 扣除額 本年度內以前各次贈與 聲明事項表 贈與稅試算

土地部分 地上物部分 **建物部分** 信託利益之權利 動產及其他有財產價值的權利

財產內容
門牌號碼 臺北市 中正區 建國里 鄰 8
建物稅籍編號 持分 1 / 1
贈與價額 3,456,789

適用條款 全國電子贈本系統

說明

受贈單位統一編號 受贈單位名稱

新增[F2] 修改[F3] 刪除[F4] 清除[F5] 查詢[F6]
第一筆[F7] 上一筆[F8] 下一筆[F9] 最後一筆[F10] 離開

建物地址縣市	建物地址鄉鎮	建物地址鄰	建物地址村里	建物地址街道門牌	建物稅籍編號	持分分子	持分分母	贈與價額	不計入贈與
臺北市	中正區	建國里	衡	8 0	1	1	1	3,456,789	

建物財產小計 3,456,789 不計入贈與總額之建物財產小計 0

說明 存檔 讀檔 試算表 申辦上傳 列印申報書 附件上傳 離開系統



案件新增畫面_遺贈案件

地方稅網路申報作業

驗證環境

功能選單

LRX301_案件新增

字型大小：大 | 中 | 小



臺北市稅捐稽徵處

+ 房屋稅

+ 地價稅

- 不動產移轉申報

新案件

申報與查詢

代書軟體申報資料上傳

整批案件上傳

不動產過戶流程查詢

啟動授權作業

授權資料管理作業

+ 印花稅

+ 娛樂稅

+ 個人資料管理

登入者：吳建國

登入時間：108-04-01 09:32:39

版次：1.0.122

版次日期：108/03/28

登出

代理人名稱/姓名：吳建國

建檔

清除

稅目別

☐ 土地、建物移轉(土地、建物稅、契稅)☒ 土地移轉(土地增值稅) 其它移轉原因：☐ 建物移轉(契稅)

備註：

縣市別

臺北市

契約別

其它

判決移轉
和解移轉
調解移轉
抵繳遺產稅
遺贈
公有移轉
協議價購
剩餘財產差額分配
稅款記存
社福事業受贈
私立學校受贈
最低級距稅率

土地增值稅

契稅

1、鄉鎮區；段小段；地號。

2、土地契約移轉價格。

稅籍編號：鄉鎮區；段小段。

房屋坐落。

價格。

共用部分

1.原所有權人：統一編號

2.新所有權人：統一編號



步驟二 原所有權人(賣方)

- 按下「查調國稅局遺產稅申報資料」按鈕，可查調遺產稅資料。

LRX301_不動產移轉申報

字型大小：大 | 中 | 小 臺北市稅捐稽徵處

請依次從 步驟1--> 步驟2--> 步驟3--> 步驟4 完成作業

步驟1 土地資料 **步驟2 原所有權人(賣方)** 步驟3 新所有權人(買方) 步驟4 持分明細

案件號：1080400001 案件號： 複製資料 清除 存檔

姓名*： 統一編號*： **查調國稅局遺產稅申報資料** 出生日期*：

身份代號*： 自然人 公私有別*： 私有 代理人別： 原所有權人 其他： (請自行輸入)

戶籍地址*： 連絡地址*： ☐ 同戶籍地址

電話： 傳真： 手機：

電子信箱： (電話格式:XX-XXXXXXX,手機格式:09XX-XXXXXX)

全選 全不選 刪除 頁次 每頁顯示 15 筆，總筆數:0

順序	複製地址	原所有權人姓名	地址	電話	卡別
全選	全不選	刪除	頁次 <input type="text"/>	每頁顯示 15 筆	總筆數:0



選擇自然人憑證或健保卡

請輸入PIN碼

被繼承人身分證:

繼承人身分證:

請輸入繼承人PIN碼: ☒ 自然人憑證 ☐ 健保卡

遺產稅財產(地號): 請選擇 ▼ 請選擇 ▼ 地號: -

請輸入繼承人健保卡註冊密碼

被繼承人身分證:

請輸入繼承人健保卡註冊密碼: ☐ 自然人憑證 ☒ 健保卡

遺產稅財產(地號): 請選擇 ▼ 請選擇 ▼ 地號: -

確認

取消



查調顯示畫面

- 顯示被繼承人、財產、共同繼承人資料，並帶入資料。

※財產(土地)：申報現值及土地契約移轉價格需自行輸入。

※共同繼承人：出生日期及戶籍地址需自行輸入。

查調資料

案件號：1080400001

取消 帶入

被繼承人

姓名	統一編號	戶籍地址
劉	A100	臺北市信

總筆數:1

財產(土地)

鄉鎮區	段小段	地號	移轉比率 (分子/分母)	宗地面積(m ²)	移轉面積(m ²)	申報現值	土地契約移轉價格
信義區	信義段	00	9504 / 1000000	2179	20.71	0	0
信義區	信義段	00	9504 / 1000000	2111	20.06	0	0

總筆數:2

共同繼承人

姓名	統一編號	出生日期 *	戶籍地址 *
劉	A100		新北市
劉	A110		
劉	A120		
劉	A100		
劉	A110		
劉	A104		

總筆數:6

土地 2筆

繼承人 6筆

1

2



查調後，帶入資料

- 查調成功後，會將土地資料寫入步驟一。

土地
2筆

市土地現值調整範圍。

- ☐ 本縣土地於89年1月28日土地稅法修正公布生效時，為作農業使用之農業用地，茲檢附相關證明文件 份，請依修正生效前公告土地現值為原地價課徵土地增值稅。
- ☐ 本縣土地為公共設施保留地，茲檢附相關證明文件 份，請依土地稅法第39條第2項免徵土地增值稅。
- ☐ 本縣土地為配偶與直系親屬之土地，茲檢附相關證明文件 份，請依土地稅法第28條之2規定不課徵土地增值稅。
- ☐ 本縣土地符合 規定，茲檢附相關證明文件，請准予 土地增值稅。
- (15) 申請自用住宅用地稅率課徵地價稅 ☐ 申請 **房屋稅稅籍編號** ☐ 不申請 (請務必勾選)

全 選 全 不 選 刪 除 準 備

頁次 1 ▾ 每頁顯示 15 ▾ 筆，總筆數: 2

		地號	說明
<input type="checkbox"/>	選取	17-000	0000
<input type="checkbox"/>	選取	17-001	0001

全 選 全 不 選 刪 除

頁次 1 ▾ 每頁顯示 15 ▾ 筆，總筆數: 2



查調後，帶入資料

- 查調成功後，會將共同繼承人資料寫入步驟二(原所有權人)及三(新所有權人)。

步驟1 土地資料 | 步驟2 原所有權人(賣方) | 步驟3 新所有權人(買方) | 步驟4 持分明細

案件號: 1080400001 複製資料 清除 存檔

姓名*: 統一編號*: 查詢國稅局遺產稅申報資料 出生日期*:

身份代號*: 自然人 公私有別*: 私有 代理人別 原所有權人 其他: (請自行輸入)

戶籍地址*: 聯絡地址*: ☐ 同戶籍地址

電話: 傳真: 手機:

電子信箱: (電話格式: XX-XXXXXXX, 手機格式: 09XX-XXXXXX)

全選 全不選 刪除 頁次 1 每頁顯示 15 筆, 總筆數: 6

		順序	複製地址	原所有權人姓名	地址	電話	卡別
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人
<input type="checkbox"/>	編輯	↑ ↓	複製地址	劉	新北市		原所有權人

全選 全不選 刪除 頁次 1 每頁顯示 15 筆, 總筆數: 6

繼承人
6筆



如何批次撤案

地方稅網路申報作業
驗證環境

功能選單

- 房屋稅
- 地價稅
- 不動產移轉申報
 - 新案件
 - 申報與查詢
 - 代書軟體申報資料上傳
 - 整批案件上傳
 - 不動產過戶流程查詢
 - 啟動授權作業
 - 授權資料管理作業
- 個人資料管理

登入者：李佩昀
登入時間：110-05-04 11:38:38
版次：1.0.147
版次日期：110/3/15

登出

LRX302_案件進度查詢及稅單列印

【查詢畫面】

清除 查詢

案件編號:

收件編號:

建檔起日: - 迄日:

申報起日: - 迄日:

課稅標的(關鍵字)查詢:

縣市別: 新竹縣

案件別: 一般案件

全選 全不選 刪除

頁次 1 每頁顯示 15 筆, 總筆數: 97

縣市別	編碼	申報	複製新檔	查詢引導流程	查看詳細內容--列印稅單--上傳附件	契約別	課稅標的(代表)	申報狀態	申報日期	備註	聲明事項表
<input type="checkbox"/>	新竹縣	申報書列印	--	--	1100400001	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300097	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300096	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300095	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300094	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300093	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300092	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300091	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300090	買賣					
	新竹縣	申報書列印	--	--	1100300089	買賣					

任選一筆案件編號點選進入。



如何批次撤案



LRX302_案件進度查詢及稅單列印

字

2

縣市別 新竹縣 ▾

案件編號 1100300097

清空案件編號

申報起日 - 迄日

輸入申報起(迄)日

全 選

全 不 選

多筆繳款書下載列印

撤銷(回)

	縣市別	收件編號	稅目別	課稅標的	申報狀態	承辦人	繳款書	送達日 (下載日)	簽收人
<input type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750095	契稅	新竹縣	待處理		--	--	--
<input type="checkbox"/>	新竹縣	J420519N1003429900509979	印花稅	新竹縣	待處理		--	--	--



如何批次撤案

地方稅網路申報作業
驗證環境

功能選單
LRX302_案件進度查詢及稅單列印

房屋稅
地價稅
不動產移轉申報
新案件
申報與查詢
代書軟體申報資料上傳
整批案件上傳
不動產過戶流程查詢
啟動授權作業
授權資料管理作業
個人資料管理

登入者：李佩鈞
登入時間：110-05-04 13:36:42
版次：1.0.147
版次日期：110/3/15
登出

字體大小：大 | 中 | 小

新竹縣政府稅務局

全選 全不選 多筆繳款書下載列印 撤銷(回)

頁次 1 每頁顯示 15 筆 總筆數: 196

縣市別	收件編號	稅目別	課稅標的	申報狀態	承辦人	繳款書	送達日 (下載日)	簽收入	欠稅繳款書	電子繳款	資料補正	附件上傳	撤回(銷)	原因
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	4205110750001	土地增價稅	莊	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	4205110750002	土地增價稅	莊	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4203110750001	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750001	契稅	新竹縣竹北市	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750002	契稅	新竹縣竹北市	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750003	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750004	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750005	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750006	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750007	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750008	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750009	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750010	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750011	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	
<input checked="" type="checkbox"/>	新竹縣	CJ4205110750012	契稅	新竹縣	待處理	--	--	--	--	--	--	上傳	--	



如何批次撤案

地方稅網路申報作業
驗證環境

LRX302_案件進度查詢及稅單列印

功能選單

- 房屋稅
- 地價稅
- 不動產移轉申報
- 新案件
- 申報與查詢
- 代書軟體申報資料上傳
- 整批案件上傳
- 不動產過戶流程查詢
- 啟動授權作業
- 授權資料管理作業
- 個人資料管理

登入者：李佩玲
登入時間：110-05-04 13:36:42
版次：1.0.147
版次日期：110/3/15

登出

字體大小：大 | 中 | 小

新竹縣政府稅務局

上一頁 清除 查詢

縣市別：新竹縣

案件編號：[]

申報起日：1100301 - 迄日：1100322

全選 全不選 多筆繳款書下載列印 撤銷(回)

案件撤銷(回)

以下收件號
4205110750001
4205110750002
CJ4203110750001

☒ 錯誤撤銷(回)
☐ 雙方合意撤銷(回)

撤銷(回)原因 重複申報

5

取消 送出撤銷(回)

電子繳款	資料補正	附件上傳	撤回(銷)	原因
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
--	--	上傳	--	
2	待處理	--	--	
2	待處理	--	--	
2	待處理	--	--	
3	待處理	--	--	
1	待處理	--	--	
2	待處理	--	--	
3	待處理	--	--	
2	待處理	--	--	

33

https://202.173.38...

下午 01:41
2021/5/4

引導式服務

(查詢各機關辦理狀態)





引導式服務狀態顯示

- 至申報與查詢頁面
- 點選「查詢引導流程」

功能選單

+ 房屋稅

+ 地價稅

- 不動產移轉申報

新案件

申報與查詢

代書軟體申報資料上傳

整批案件上傳

不動產過戶流程查詢

啟動授權作業

授權資料管理作業

+ 個人資料管理

登入者：王楷誠
登入時間：108-06-28 16:32:15
版次：1.0.124
版次日期：108/06/14
登出

收件編號	
建檔起日	<input type="text"/> - 迄日 <input type="text"/>
申報起日	<input type="text"/> - 迄日 <input type="text"/>
課稅標的(關鍵字)查詢	<input type="text"/>
縣市別	新北市 ▼
案件別	一般案件 ▼

全選 全不選 刪除

	縣市別					查看詳細內容--列印稅單--上傳
	新北市	申報書列印	--	--	查詢引導流程	1080600010
<input type="checkbox"/>	新北市	編輯	申報	複製新檔	查詢引導流程	1080600006
<input type="checkbox"/>	新北市	編輯	申報	複製新檔	查詢引導流程	1080600004



引導式服務狀態顯示

- 顯示各站別狀態
- 地稅已結案後，下一站地政圖示將亮燈顯示狀態

LRX340_不動產過戶流程查詢

字型大小：大 | 中 | 小 台中市政府地方稅務局

案件號：1070800016

移轉標的-土地：一般用地
移轉標的-房屋：已辦保存登記房屋(一般)
契約別：買賣

戶政 → 地稅 → 地政

已結案 → 已收件

產權移轉登記

應備文件	備註
1.土地登記申請書。 2.土地/建築改良物所有權買賣移轉契約書。 3.土地、建物所有權狀正本。 4.申請人身分證明文件。 5.原權人印鑑證明1份。(若原權人本人持國民身分證正本至地政事務所核對身分，則無須檢附)、(符合土地登記規則第41條第2款、第4款至第9款及第14款、第15款規定之情形或依土地登記規則第16條規定之情形，則免檢附印鑑證明。)	

繳稅方式介紹





合作金庫銀行



台灣行動支付



土銀行動銀行



ezPay 簡單付



華銀行動網



彰銀行動網



第一銀行第e行動



玉山 Wallet



三信行動 Plus



兆豐銀行



i 繳費(中國信託)



高銀行動e點通



臺灣企銀行動銀行



臺灣銀行-網路銀行
隨身版



中國信託行動銀行
Home Bank



豐錢包(永豐銀行)



超商繳稅更新介紹

自109年9月16日起四大便利超商
繳稅限額為每筆新台幣**3**萬元，同
時開放使用非現金支付工具繳納稅
款。非現金支付工具如下頁。



	開放支付工具	
統一超商	<ol style="list-style-type: none">1.現金2.現金+電票(限icash2.0)3.電票(限icash2.0)4.行動支付(限icashPay/OP錢包)5.信用卡(含apple pay等3pay)	
全家超商	<ol style="list-style-type: none">1.現金2.信用卡(含apple pay等3pay)3.行動支付(限全家FamiPay)4.現金+信用卡(含apple pay等3pay)5.現金+行動支付(限全家FamiPay)	
來來超商	<ol style="list-style-type: none">1.現金2.信用卡3.行動支付(限HI PAY錢包)	
萊爾富超商	現金	



超商KIOSK小白單

適用稅目	房屋稅	使用牌照稅	地價稅
適用期間	每年5月	自用車：每年4月 營業用車上期：每年4月 營業用車下期：每年10月	每年11月
查詢認證方式	「身分證號 / 統一編號+車號」(限使用牌照稅) 健保卡、自然人憑證、工商憑證、TWFidO		
地點	<ul style="list-style-type: none">• 統一 (ibon)• 全家 (Famiport)• 萊爾富 (Life-ET)• OK (OKgo)		
繳納方式	以現金繳納，每單筆金額以新台幣 3萬元 為限 繳費單須補單當日(統一超商須在1小時內)至櫃檯繳納完畢。		
手續費	由地方稅稽徵機關負擔		
注意事項	便利商店代收稅款時，同時列印繳納證明(顧客聯)交納稅義務人收執，此憑證因未載明完稅內容，地方稅稽徵機關會另行寄發非約定轉帳繳納證明。		



線上查繳稅流程介紹

線上查繳稅STEP 1

地方稅網路申報作業

109年6月17日星期三 :: 回首頁 網站導覽 全文檢索

請輸入關鍵字



常用服務 ▾ | 新手上路 | 專業人士 | 常見問題 | 下載專區 | 影音專區

<https://net.tax.nat.gov.tw/>

地方稅網路申報作業

常用服務

- 定期開徵查繳稅及電子傳送服務
- 公佈欄
- 報稅代理人帳號申請
- 印花稅帳號申請
- 娛樂稅帳號申請
- 網路申報操作手冊
- 查詢曾否享有自用住宅用地稅率
- 不動產移轉宣傳專區



線上查繳稅STEP 2

定期開徵查繳稅及電子傳送服務

自然人/工商憑證

自然人/工商憑證

讀卡機

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

全民健康保險卡

全民健康保險卡

讀卡機

可查繳牌照稅、房屋稅、地價稅

金融憑證 卡片

金融憑證 卡片

讀卡機

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

金融憑證 檔案

金融憑證 檔案

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

行動

可查

定期開徵查繳稅及電子傳送服務

健保卡註冊密碼：

請插入健保卡鍵入註冊密碼後按登入。

如尚未辦理健保卡網路服務註冊或忘記密碼，請先至健保署網站申請。

首次使用健保卡登入，需準備戶口名簿戶號，先至健保署網站申請註冊取得密碼。

[前往健保署網站申請](#)

[前往健保署網站下載元件](#)

登入

回上頁

一、本系統牌照稅查繳稅功能開放時間為109年03月27日0時起至



【如需申請健保卡註冊停用，請持身份證明文件臨櫃辦理】(本



衛生福利部中央健康保險署

NATIONAL HEALTH INSURANCE ADMINISTRATION
MINISTRY OF HEALTH AND WELFARE

健保卡網路服務註冊

NHI CARD ONLINE SERVICES REGISTRATION

註冊密碼

Registration Password

登入 LOG IN

清除 CLEAR

請插入健保卡後,輸入註冊密碼再按【登入】鈕
如需申請健保卡註冊停用，請持身分證明文件臨櫃辦理
(本署各地聯合服務中心及連絡辦公室)

Please insert the NHI card. Enter the password and click "LOG IN".

To apply for suspension of the NHI Card Online Services, please bring your identification to the regional division and the liaison office of NHIA.

[首次登入請先申請 Register for New Account](#)

[重寄認證信 Resend Verification Email](#)

[忘記註冊密碼 Forgot Your Password?](#)

[刪除註冊申請 Cancel Registration](#)

[常見問題 \(FAQ\)](#)

[讀取健保卡](#)

服務項目(Service Items)

系統設定須知(System Setting Instructions)

1. 行動裝置認證(Mobile Device Verification)
2. 行動裝置管理作業(Mobile Device Management)
3. 基本資料異動(Information Alteration)

<https://cloudicweb.nhi.gov.tw/cloudic/system/mlogin.aspx>

*健保諮詢服務

市話撥打(Local Phone) : 0800-050-558

或 4128-678(不須加區域碼)

手機請改撥(Mobile Phone) : (02)4128-678

資訊技術諮詢專線(Information Technical Consulting Phone

Number) : (07)231-8122

臺北業務組(Taipei Division) : (02)2523-2388

北區業務組(Northern Division) : (03)433-9111

南區業務組(Southern Division) : (06)224-5678

中區業務組(Central Division) : (04)2258-3988

高屏業務組(Kaoping Division) : (07)231-5151

東區業務組(Eastern Division) : (03)833-2111



線上查繳稅STEP 2

定期開徵查繳稅及電子傳送服務

自然人/工商憑證

自然人/工商憑證

讀卡機

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

全民健康保險

全民健康保險卡

讀卡機

可查繳牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

定期開徵查繳稅及電子傳送服務

身分證字號/統一編號：

顯示

請輸入圖片中的字(不分大小寫)： 77rx 重新產生驗證碼

77RX

登入

回上頁

金融憑證 檔案

金融憑證 檔案

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

行動憑證 TW FidO

已註冊 TW FidO

行動裝置(具生物辨識功能)

可查繳 牌照稅、房屋稅、地價稅

用這個方式身分驗證

身分證字號/統一編號
+車牌號碼

身分證字號/統一編號

車牌號碼

可查繳 牌照稅

用這個方式身分驗證

一、本系統牌照稅查繳稅功能開放時間為109年03月27日0時起至109年05月02日24時止。(開放繳稅期間為107年02月20日0時起至109年12月31日24時止。)



註冊/綁定

登入



感受暢行無阻的 政府網路服務

為創造更加便利安全的政府服務使用經驗，註冊行動身分識別，即享免插卡、免帳號密碼，生物特徵識別通過後，輕鬆申辦多項政府服務。

立即註冊

註冊流程 >

已使用單位 >



<https://fido.moi.gov.tw/>



線上查繳稅STEP 3

登入後.....

VAB01_牌照稅 字型大小

縣市別：

頁次 每頁顯示

縣市別	管理代號	統一編號	名稱	車牌號碼	汽缸容量(馬力)	應納本稅	開徵起日	開徵迄日	繳稅狀態	行動支付(QRCode)
					1591	7,120	1090401	1090430	電子繳稅	QRCode

Step3: 電子繳稅

線上繳稅 tax online 網路繳稅真方便

使用牌照稅

請選擇繳稅方式.....

- ☐ 晶片金融卡
- ☐ 活期(儲蓄)存款帳戶
- ☒ 信用卡(請注意:)

使用信用卡繳稅
是否需支付發卡機構服務費
請先洽各

Step4: 選擇繳稅方式

1. 使用信用卡繳稅，是否需支付發卡機構服務費，請先洽各發卡機構。
2. 除每年5月份綜合所得稅結算申報自繳稅款案件，得於結算申報截止日前取消授權外，其餘案件一經授權成功，不能取消或更正。)



補充(信用卡繳稅流程)



線上繳稅
tax online

網路繳



使用牌照稅(本網站為繳稅測試
僅供測試使用)

使用信用卡繳稅
是否需支付發卡機構服務費
請先洽各發卡機構

請選擇繳稅方式.....

- ☐ 晶片金融卡
- ☐ 活期(儲蓄)存款帳戶
- ☒ 信用卡(請注意：

1. 使用信用卡繳稅，是否需支付發卡機構服務費，請各發卡機構。
2. 除每年5月份綜合所得稅結算申報自繳稅款案件，得(或依法展延)申報截止日前取消授權外，其餘案件權成功，不能取消或更正。)

繳款金額	10530
繳納截止日	091104
期別代號	09021

持卡人身分證號碼

A123456789

信用卡卡號

500000990000

信用卡有效月年

12

月

25

年

安全驗證碼

0029

安全驗證碼為卡片正面4碼數字

或背面簽名欄旁3碼數字

確認

取消付款



線上查繳稅適用範圍

適用稅目	房屋稅	牌照稅	地價稅
適用期間	每年5月	自用車：每年4月 營業用車上期：每年4月 營業用車下期：每年10月	每年11月
認證方式	「身分證號 / 統一編號+車號」(限使用牌照稅) 健保卡、自然人憑證、工商憑證、金融憑證、 <u>TWFidO</u>		
繳納方式	<ul style="list-style-type: none">➤ 電腦以晶片金融卡、活期儲蓄(存款)帳戶、信用卡繳納➤ 超商Kiosk機台以現金繳納。➤ 行動裝置以活期儲蓄(存款)帳戶、信用卡繳納		
手續費	由地方稅稽徵機關負擔		
注意事項	地方稅稽徵機關不另行寄發繳納證明		



加值功能-電子方式傳送服務1

定期開徵查繳稅及電子傳送

登入者身分證號/統一編號：K22195****

功能選單

電子方式傳送服務

EPT01_以電子方式傳送服務 > 申請、變更、取消

*縣市別：

新竹縣



新竹縣政府稅務局

申請類別：

全部

申請類別：

全部

全部

轉帳通知及證明

繳款書

申請狀態：

全部

申請狀態：

全部

全部

未申請

有申請

稅目別：

全部

稅目別：

全部

全部

使用牌照稅

房屋稅

地價稅

清除

查詢



電子方式傳送服務2

定期開徵查繳稅及電子傳送



登入者身分證號/統一編號：K22195****

登出



功能選單

EPT01_以電子方式傳送服務 > 申請、變更、取消

字型大小：大 | 中 | 小

電子方式傳送服務

*縣市別：

新竹縣



新竹縣政府稅務局

申請類別：

全 部

稅目別：

全 部

申請狀態：

全 部

清除

查詢

全 選

全 不 選

申請 / 變更

申請取消以電子方式傳送服務

頁次 1 每頁顯示 15 筆，總筆數:3

勾選	縣市別	稅目別	身分證字號/統一編號	姓名/代表人	稅籍編號/車籍序號	標的	繳款書	轉帳通知及證明	最近一筆案件狀態	最近一筆申請日期	申請歷程	電子信箱
<input type="checkbox"/>	新竹縣	房屋稅					無	無	--	--	--	
<input type="checkbox"/>	新竹縣	使用牌照稅					無	無	--	--	--	
<input type="checkbox"/>	新竹縣	地價稅					無	無	--	--	--	



電子方式傳送服務3

定期開徵查繳稅及電子傳送



登入者身分證號/統一編號：K22195****

功能選單

電子方式傳送服務

申請以電子方式傳送繳款書、轉帳通知及證明服務(或變更電子信箱)

【請確認申請資料】

* Email: [redacted]@gmail.com

(請填寫正確的電子信箱，避免收不到Email認證信)

聯絡電話: 03-5518141

格式:02-2763XXXX，如有分機以#表示:02-2763XXXX#520

手機: [redacted]

格式:09XXXXXXXX

稅目別	標的	繳款書	轉帳通知及證明	最近一筆申請狀態	申請/取消電子方式傳送	申請項目 <input type="checkbox"/> 全 選 <input type="checkbox"/> 全 不 選
房屋稅		無	無	--	申請(或變更)	電子方式傳送 <input checked="" type="checkbox"/> 繳款書 <input checked="" type="checkbox"/> 轉帳通知及證明
使用牌照稅		無	無	--	申請(或變更)	電子方式傳送 <input checked="" type="checkbox"/> 繳款書 <input checked="" type="checkbox"/> 轉帳通知及證明
地價稅		無	無	--	申請(或變更)	電子方式傳送 <input checked="" type="checkbox"/> 繳款書 <input checked="" type="checkbox"/> 轉帳通知及證明

送出申請



電子方式傳送服務4

netap.tax.nat.gov.tw 顯示

請確認申請資料是否正確，確認送出後系統將立即發送驗證信，請您於24小時內至電子信箱點擊連結進行驗證，逾時驗證視同未完成申請。

確定

取消

收件匣 申請以電子方式傳送繳款書、轉帳通知及證明服務 (或變更電子信...

感謝您申請以電子方式傳送繳款書、轉帳通知及證明服務[案件編號:J1109061700001]。為確認您能接收到信件，以及確保沒有其他人誤用(或冒用)您的電子郵件信箱，請於收到本認證信24小時內點選 **完成認證**，

若無法開啟連結請複製以下網址使用瀏覽器開啟，以完成認證

https://netap.tax.nat.gov.tw/PEFLRX/EdocAuth?EMAILCHECK=Uo6GDIva_iCvPdNcQuYsOpT9GpoB1yfJ4vezbCuPNbT3bAAw35njOoy2zgp02UhMvyGQLL3LR41/UQghRQngWoH2Nb8S6x58

如超過24小時仍未確認，該連結將失效，本申請案將不予受理，請至地方稅網路申報作業網站重新寄發認證信或至申請標的所在之稅捐稽徵機關臨櫃辦理，謝謝您!

本信件僅作為電子郵件信箱認證，並非申請成功通知信，待認證完成後，將再寄發通知。

新竹縣政府稅務局 敬啟

繳稅服務網站





<https://paytax.nat.gov.tw/>



線上 繳稅
tax online

網路繳稅真方便



綜合所得稅



房屋稅



個人房屋土地交易所得稅



地價稅



營利事業所得稅



使用牌照稅



營業稅



土地增值稅



遺產稅



契稅



贈與稅



娛樂稅



菸酒稅



印花稅



貨物稅



臨時稅



特種貨物及勞務稅



特別稅



違章罰鍰(含依稅捐稽徵法第26條規定分期繳納專用及第27條規定繳納專用)



租稅規避案件加徵滯納金及應補繳稅款加徵利息

回首頁

線上繳稅

查詢繳稅記錄

使用說明 Q&A

上線銀行

統計資料

相關連結

English Version

網站導覽

意見信箱

稅務相關問題(國稅與地方稅)免付費專線

專線：0800-000-321

本網站服務時間 24小時

申報相關軟體操作問題

請洽：0809-085-188

傳真：(04)37039798



網路繳稅服務 tax online

查核定類稅款繳稅紀錄查詢

綜合所得稅核定開徵稅款、營利事業所得稅核定開徵稅款、營業稅查定及核定開徵稅款、違章罰鍰、使用牌照稅、房屋稅、地價稅、個人房屋土地交易所得稅核定開徵稅款、遺產稅核定開徵稅款、贈與稅核定開徵稅款、租稅規避案件加徵滯納金及補繳稅款加徵利息

繳款類別 -----請選擇繳稅類別--- ▾

銷帳編號

繳款金額

繳納截止日

期別代號

【注意事項】：繳納截止日之格式共6碼，例：100年3月21日（2011年3月21日），請輸入000321

確認

清除

回首頁

線上繳稅

查詢繳稅記錄

使用說明 Q&A

上線銀行

統計資料

相關連結

English Version

網站導覽

意見信箱

電子稅務入口網

於完成繳稅5個工作日後，可提供
申請並列印**繳稅證明**的服務。





電子稅務文件入口網

本網站提供多項電子稅務文件線上申辦，進度查詢與線上驗證服務，免出門免排隊，歡迎民眾使用。

關於我們

使用說明



各項服務

<https://etd.etax.nat.gov.tw/>



電子稅務文件入口網
eTax Document Service

網站導覽 線上申辦 進度查詢 線上驗證 文件下載 常見問題 意見信箱 相關連結

首頁 > 憑證登入

憑證登入

M22186●●●●

●●●●●●

4

登入

健保卡登入



電子稅務文件入口網
eTax Document Service

網站導覽 線上申辦

稅目別

全部

房屋稅 綜所稅 使用牌照稅 營所稅
土地增值稅 工程受益費 契稅 地價稅
遺產稅 贈與稅 稅務行政

申辦項目

如：贈與稅各項證明書

適用憑證

全部

自然人憑證 工商憑證 健保卡

3 申辦項目

稅目別

適用憑證

申請核發房屋稅繳納證明

房屋稅

自然人憑證

工商憑證

健保卡

申請補發房屋稅繳款書

房屋稅

自然人憑證

工商憑證

健保卡

申請核發地價稅繳納證明

地價稅

自然人憑證

工商憑證

健保卡

申請補發地價稅繳款書

地價稅

自然人憑證

工商憑證

健保卡

想要知道申辦案件最新的進度

進度查詢

使用說明

如何確認拿到文件是否有被篡改

立即驗證

使用說明

線上申辦

多項證明文件線上即可申辦

立即申辦

使用說明



首頁 > 線上申辦 > 申請核發房屋稅繳納證明



申請核發房屋稅繳納證明



申辦資訊

5

輸入下列必填資料

(必填)納稅義務人名稱

李

(必填)納稅義務人統一
編號

(必填)房屋坐落所在地

縣市

鄉鎮(區)

村里

房屋稅稅籍編號

(必填)起訖年度

☐ 104 ☐ 10

1. 文件密碼預設為申請人(或營利事業)統一編號，您可自訂文件保全密碼提升資料安全，請牢記密碼以開啟PDF檔案。
2. 如忘記密碼，將無法以其他方式開啟，故如仍有需要，請重新申請本文件。



文件保全

自訂密碼

啟用

系統處理時間預估1小時，俟作業完成後，將以Email通知您可至稅務文件入口網下載使用。

6

我要申辦

憑證登出



thank you

