**新竹縣政府稅捐稽徵局統計通報**

**108年度房屋稅概況 108年第三季**

本縣108年6月底房屋稅累計實徵淨額約19.89億元，較同期分配預算數超徵約2.94億元(達成率117.37%)，並較107年同期累計實徵淨額增加約5.51%(+1.04億元)。

108年6月底本縣房屋棟數為248,229棟，面積約6,439.68萬平方公尺，現值約1,860.53億元，分別較107年6月底增加2.29％、2.01％及6.04％；本縣房屋構造以鋼筋混凝土之面積最大，加強磚造次之，兩者占全體81.33%。

房屋稅概況比較表

單位：棟；平方公尺，新臺幣千元

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 107年6月底 | 108年6月底 | 增減量 | 增減百分比 |
| 合計 | 棟數 | 242,660 | 248,229 | 5,569 | 2.29% |
| 面積 | 63,125,805 | 64,396,809 | 1,271,004 | 2.01% |
| 現值 | 175,451,702 | 186,052,735 | 10,601,033 | 6.04% |
| 應稅 | 棟數 | 195,868 | 201,287 | 5,419 | 2.77% |
| 面積 | 46,532,265 | 47,485,682 | 953,417 | 2.05% |
| 現值 | 131,643,975 | 139,291,582 | 7,647,607 | 5.81% |
| 免稅 | 棟數 | 46,792 | 46,942 | 150 | 0.32% |
| 面積 | 16,593,540 | 16,911,127 | 317,587 | 1.91% |
| 現值 | 43,807,727 | 46,761,153 | 2,953,426 | 6.74% |

附註：1.根據本局房屋稅科107、108年20903-02-07-2房屋稅籍表編製。

2.本表依房屋構造統計房屋棟數非房屋戶數。

另按納稅義務人性別分析，由於近年隨著經濟發展及性別平等意識提高，在女性經濟能力提高下，女性購置不動產情形增多，且家戶財產登記逐漸跳脫性別限制，新竹縣房屋稅戶數兩性差距呈逐年拉近趨勢。

房屋稅納稅義務人性別比例表

單位：戶；%

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 年度 | 戶數及比例 | | | 增減量 |
| 戶數 | 男性比例 (A) | 女性比例 (B) | 男女差比 (C)=(A)-(B) |
| 99 | 187,494 | 60.46 | 39.54 | 20.92 |
| 100 | 192,535 | 60.13 | 39.87 | 20.26 |
| 101 | 197,509 | 59.78 | 40.22 | 19.57 |
| 102 | 203,455 | 59.51 | 40.49 | 19.01 |
| 103 | 209,402 | 59.19 | 40.81 | 18.39 |
| 104 | 229,943 | 59.00 | 41.00 | 18.01 |
| 105 | 237,366 | 58.74 | 41.26 | 17.48 |
| 106 | 246,012 | 58.49 | 41.51 | 16.97 |
| 107 | 252,425 | 58.27 | 41.73 | 16.55 |
| 108 | 259,384 | 58.01 | 41.99 | 16.02 |

資料來源：財政部網站電子書

