**新竹縣政府稅務局統計通報**

 **111年契稅稅源-按納稅義務人性別 112年第一季**

不動產之買賣、承典、交換、贈與、分割或因占有而取得所有權者，均應申報繳納契稅，惟在開徵土地增值稅區域之土地，免徵契稅。契稅之稅源分為買賣契稅、典權契稅、交換契稅、贈與契稅、分割契稅、占有契稅等6類。

本縣111年男女契稅件數若按契稅類別分，最主要來源為買賣契11,629件占比89.00%，其它分別為贈與契1,427件占比10.92%、交換契9件占比0.01%、分割契僅1件，另典權及占有契則無件數。若按納稅義務人性別分，男性契稅總件數7,040件占比53.88%，女性契稅總件數6,026件占比46.12%。男性比例高於女性7.76個百分點。(詳如表1)

**表1.新竹縣111年契稅稅源-按納稅義務人性別**

單位：件、%

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **類別** | **性別總計件數** | **男性** | **女性** |
| **件數** | **占比(%)** | **件數** | **占比(%)** |
| **合計** | 13,066 | 7,040 | 53.88 | 6,026 | 46.12 |
| **買賣契** | 11,629 | 6,289 | 54.08 | 5,340 | 45.92 |
| **贈與契** | 1,427 | 745 | 52.21 | 682 | 47.79 |
| **典權契** | - | - | - | - | - |
| **交換契** | 9 | 5 | 55.56 | 4 | 44.44 |
| **分割契** | 1 | 1 | 100.00 | - | - |
| **占有契** | - | - | - | - | - |

 資料來源：財稅內網倉儲系統

由表1可知買賣契為契稅稅源主要來源，我們進一步就其男女各年齡級距之件數比較，可發現男性年齡在20-24、25-29、30-34、35-39及40-44這5個年齡層買賣契件數高於女性，尤其在30-34年齡層差距達511件，可能與傳統重男輕女由家庭資助男性購屋或成家購屋需求等有關。而女性年齡在45-49、50-54、55-59及60-64這4個年齡層買賣契件數高於男性，可能與女性經濟能力逐漸提升及經濟獨立意識興起等有關。(詳如表2、圖1)

**表2.新竹縣111年買賣契稅稅源性別年齡**

單位：件、%

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **年齡級距** | **性別總計件數** | **男性** | **女性** |
| **件數** | **占比(%)** | **件數** | **占比(%)** |
| **總計** | 11,629 | 6,289 | 54.08 | 5,340 | 45.92 |
| **9歲以下** | 3 | 3 | 100.00 | - | - |
| **10-14** | 1 | 1 | 100.00 | - | - |
| **15-19** | 5 | 3 | 60.00 | 2 | 40.00 |
| **20-24** | 176 | 106 | 60.23 | 70 | 39.77 |
| **25-29** | 1,066 | 656 | 61.54 | 410 | 38.46 |
| **30-34** | 2,269 | 1,390 | 61.26 | 879 | 38.74 |
| **35-39** | 2,216 | 1,216 | 54.87 | 1,000 | 45.13 |
| **40-44** | 2,041 | 1,060 | 51.94 | 981 | 48.06 |
| **45-49** | 1,458 | 705 | 48.35 | 753 | 51.65 |
| **50-54** | 987 | 447 | 45.29 | 540 | 54.71 |
| **55-59** | 635 | 303 | 47.72 | 332 | 52.28 |
| **60-64** | 400 | 199 | 49.75 | 201 | 50.25 |
| **65-69** | 230 | 123 | 53.48 | 107 | 46.52 |
| **70-74** | 67 | 34 | 50.75 | 33 | 49.25 |
| **75-79** | 24 | 13 | 54.17 | 11 | 45.83 |
| **80以上** | 23 | 15 | 65.22 | 8 | 34.78 |
| **其他** | 28 | 15 | 53.57 | 13 | 46.43 |

資料來源：財稅內網倉儲系統

