

附註及工廠地段率表

附 註	<p>1.尚未列入本表之街路名稱，以附近街路地段級數比照課徵。</p> <p>2.所列街路之巷弄，比照同一街路地段級數調降一級課徵。</p> <p>3.建築於交通不便之山區內或臨海之稀疏房屋，得減地段率5%，但風景區海濱浴場房屋不在此限。</p> <p>4.本縣航空噪音影響區域房屋，依本縣公告航空噪音防制區域等級第一、二、三級，按其適用本表之等級，分別以九成、八成及全免核計。(工業區廠商之房屋除外)</p> <p>5.同一基地建案臨二條路段以上，地段率不同時，以較高之地段率評定之。</p>
--------	---

新竹縣工廠地段率表

工 廠 地 段	地 段 率 %	備 註
竹北工業區	105	
竹北縱貫路旁	105	
新豐縱貫路旁	105	
湖口工業區	105	
湖口縱貫路旁	105	
新埔遠東紡織公司	105	
鳳山工業區	105	
新竹生物醫學園區	105	
橫山亞洲水泥廠	105	
竹東鎮中油公司	105	
竹東鎮竹中-長春路口	105	
台元紡織公司、台元科技園區	113	該公司坐落地區一般房屋地段率為 113
新竹科學園區	124	配合新竹市科學園區房屋地段率為 124
其他地區工廠		比照原訂辦法按該工廠坐落地區一般房屋地段率計算,惟如該廠房面積超過 1,000 坪以上者,其工廠地段率為 105。