

新竹縣房屋折舊率及耐用年數表(二)

(適用於 105 年 7 月 1 日以後新增改建完成之房屋，自 108 年 7 月 1 日起實施)

中華民國 108 年 6 月 28 日府授稅房字第 1080104567B 號公告

房屋構造種類		代號	折舊率	耐用年數	殘值率
鋼骨造		P			
鋼骨混凝土造		A	1.17%	60 年	29.80%
鋼骨鋼筋混凝土造		S			
鋼筋混凝土造		B	1.17%	60 年	29.80%
預鑄混凝土造		T			
加強磚造		C	1.38%	52 年	28.24%
鋼 鐵 造		U J	1.38%	52 年	28.24%
石 造		H	1.60%	46 年	26.40%
磚 造		F	1.60%	46 年	26.40%
木造(雜木以外)		D	2.21%	35 年	22.65%
木造(雜木)		E	2.70%	30 年	19.00%
土 造		K	5.14%	18 年	7.48%
竹 造		L	8.27%	11 年	9.03%
腐蝕性金屬類儲存槽 地下油槽		O	3.75%	20 年	25.00%
昇 降 機		N	5.55%	17 年	5.65%
充氣膜造		I	6.00%	15 年	10.00%
儲 槽	地下油槽、儲氣 槽、具腐蝕性儲槽	O	3.75%	20 年	25%
	一般性儲槽		1%	60 年	40%

備註：房屋建築年數如已屆最高耐用年數而仍繼續使用者，自屆滿耐用年數之次年起不再計算折舊。